



J.I.P.

Joint Industrial
Park

Продаж бізнес-центру «Цитадель-2»

Дніпро, вул. Святослава Хороброго (Чкалова), 12

2026

Характеристика бізнес-центру «Цитадель-2»



Адреса: м. Дніпро, вул.Святослава Хороброго (Чкалова), 12.

Загальна площа - 5 717,5 кв.м.

1 поверх торговельні приміщення з окремим входом,
2-5 поверх - офісні приміщення.

Земельна ділянка – 0,37 Га

Кадастровий номер: 1210100000:02:388:0023

Комунікації:

- Електроенергія – 380 кВт
- Вода/каналізація – центральні
- Автономне газове опалення

Безпека та комфорт:

- Охорона та доступ 24/7
- Відеоспостереження;
- Система кондиціонування (спліт-система)
- Підземний паркінг 16 м/м, паркінг у дворі - 35 м/м.

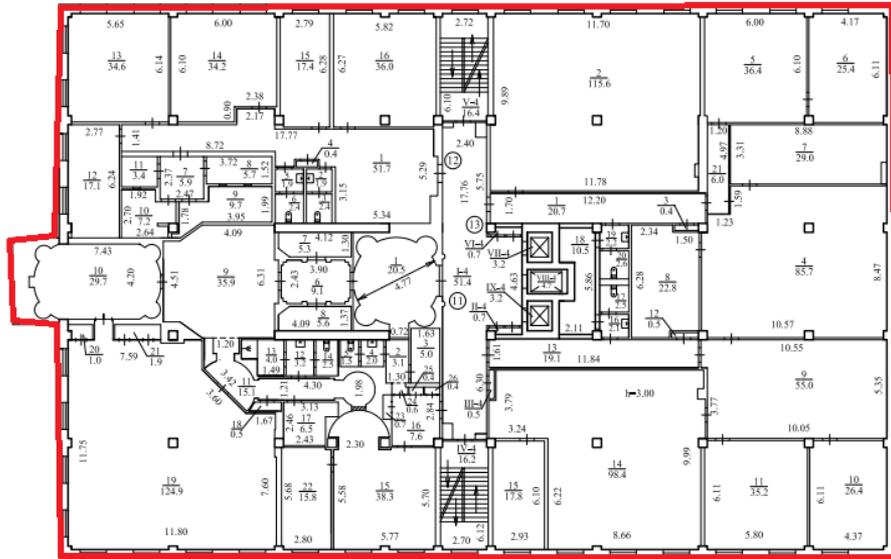
Вартість об'єкта: 4 574 400 у.о. (800 у.о./кв.м).

Оплата у гривні по курсу на день угоди.



Планування 4-го та 5-го поверху

IV поверх



V поверх

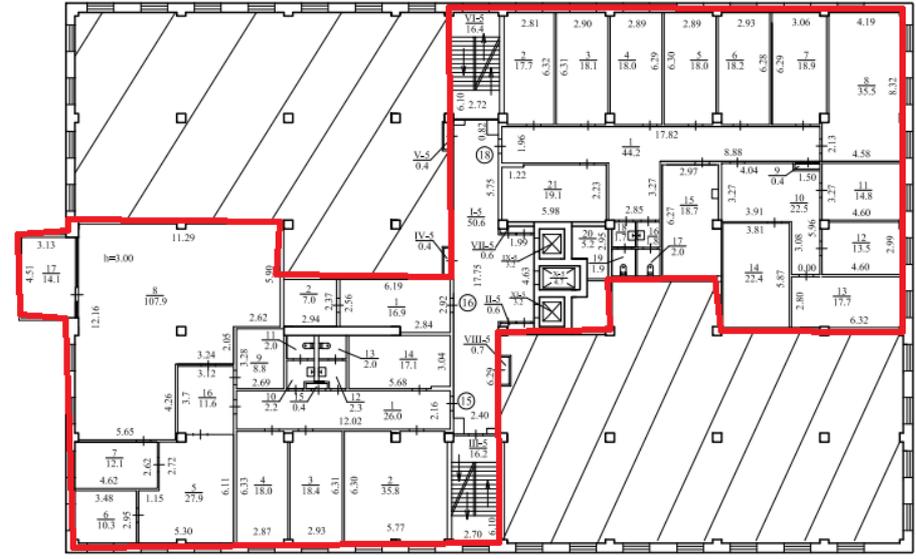


Фото об'єкта всередині



Фото коридору всередині



Фото приміщення на цокольному поверсі



Фото офісів всередині



Фото офісів всередині



Фото офісів всередині



Паркінг



Контакти:

Менеджер з продажу

+38 (096) 101 08 10

sales@jip.com.ua